**Протокол 2**

**заседания комиссии по обеспечению конкуренции при приобретении (выкупе) для муниципальных нужд нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений**

**с. Перемышль от 23 декабря 2020 г.**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель: Голубев В.Л.

Заместитель председателя: Гусев И.Г.

Члены комиссии:

Лодыгин Л.С,, Барышенская О.Н., Матросова А.А., Сенина Е.А., Симакова С.Е., Московская М.В.

**Повестка:**

Приобретение дошкольной образовательной организации.

**1. Слушали Сенину Е.А.** В администрацию муниципального района «Перемышльский район» поступило коллективное обращение от ООО «СитиСтрой», в лице Арженкова А.А., индивидуального предпринимателя Антипина А.В., индивидуального предпринимателя Николашина А.В. с предложением рассмотрения возможности приобретения в муниципальную собственность объекта недвижимого имущества – дошкольная образовательная организация на 75 мест. На заседании комиссии от 17.12.2020 были определены:

1.1. следующие продуктовые границы товара, подлежащего приобретению (выкупу):

- условия договора, планируемого к заключению в отношении товара подлежащего выкупу: предмет договора – приобретение дошкольной образовательной организации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Значение показателя |
|  | Цель приобретения товара |  | Создание дополнительных мест для детей в образовательных учреждениях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования. |
|  | Назначение |  | Размещение дошкольного образовательного учреждения |
| 1 | Этажность |  | 1 |
| 2 | Общая площадь объекта | м2 | 959,8 |
| 3 | Вместимость объекта | чел. | 75 |
|  | Инженерно-технические сети |  | наличие |

- нормативные акты, регулирующие данную сферу: федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

- код по общероссийскому классификатору продукции, работ, услуг, видов экономической деятельности – 68.10.

* 1. Временной интервал анализа товара, подлежащего приобретению (выкупу): с 17.12.2020 по 23.12.2020
  2. С целью установления наличия или отсутствия товарного рынка, установления потребности в данных объектах на заседании комиссии 17.12.2020 было принято решение направить запросы в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Перемышльский район», отдел образования, молодежной политики и охраны прав детства администрации муниципального района «Перемышльский район» и БСУ «Фонд имущества Калужской области».

По состоянию на 23.12.2020 года поступил ответ от:

- отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района «Перемышльский район» (вх. от 18.12.2020, б/н), в котором говорится, что за период с 2018 по 2020 годы разрешение на строительство подобных объектов выдавалось только одному лицу: ООО «СитиСтрой», г. Калуга, ул. Тульская, 21 А.

- БСУ «Фонд имущества Калужской области» (вх. от 23.12.2020 № 3936), в котором говорится о том, что информация по соответствующим запросам о стоимости одного квадратного метра недвижимости не представлена.

- Отдела образования, молодежной политики и охраны прав детства администрации муниципального района «Перемышльский район» (вх. от 18.12.2020 № 573), в котором говорится о сохранении острой потребности в дополнительном здании для реализации образовательных программ дошкольного образования на территории сельского поселения «Село Перемышль».

На основании представленных материалов комиссия выявила только один товар, присутствующий на товарном рынке: нежилое здание – дошкольная образовательная организация на 75, расположенная по адресу: 249130, Калужская область, Перемышльский район, с. Перемышль, ул. Гагарина, 1б (собственники ООО «СитиСтрой» 91/2 доля в праве), Антипин А.В. (1/4 доля в праве), Николашина А.В.(1/4 доля в праве). Других аналогичных предложений на территории с. Перемышль не выявлено.

Голосовали: «за» - 8; «против» - 0; «воздержались» – 0.

На основании вышеизложенного, комиссия считает возможным осуществление закупки у единственного поставщика.

Голосовали: «за» - 8; «против» - 0; «воздержались» – 0.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | В. Л. Голубев |
| Заместитель председателя комиссии |  | И.В. Гусев |
|  |  | Л.С. Лодыгин |
|  |  | О.Н. Барышенская |
|  |  | А.А. Матросова |
|  |  | Е.А. Сенина |
|  |  | С.Е. Симакова |
|  |  | М.В. Московская |