# ОПОВЕЩЕНИЕ

# О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ

# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Решением районного собрания муниципального района «Перемышльский район» от 21 декабря 2023 года № 232 «О проекте решения Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район», утвержденные решением Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» от 10.04.2008г. № 235»в части: внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сельского поселения «Село Перемышль» (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также – Федеральный закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесение сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также – ЕГРН); утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН и назначении публичных слушаний по проекту решения Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» «О внесении изменений в решение Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» от 10.04.2008г. № 235» в части: внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сельского поселения «Село Перемышль» (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также – Федеральный закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесение сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также – ЕГРН);утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (далее Проект Решения Районного Собрания), проводятся публичные слушания по проекту решения Районного Собрания и назначении публичных слушаний по проекту решения Районного Собрания.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального района «Перемышльский район». Адрес: Калужская область, Перемышльский район, с.Перемышль, пл.Свободы д.4, тел.: +7 (48441) 3-15-36, Голубев Владимир Леонидович- заместитель Главы администрации муниципального района.

Срок проведения публичных слушаний: с «09» января 2024 г. по «25» января 2024 г**.**

Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте: <https://peremyshl-r40.gosweb.gosuslugi.ru/> в разделе «архитектура и градостроительство», в разделе «поселения» «СП «Село Перемышль».

Оповещение о начале публичных слушаний размещается: информационный стенд (стенды): сельского поселения «Село Перемышль»: около администрации сельского поселения «Село Перемышль», в местах массового скопления граждан (местах официального обнародования правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения «Село Перемышль»), иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с «09» января 2024 г. по «25» января 2024 г., с 9.00 час. по 16.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Калужская область, Перемышльский район, с.Перемышль, пл.Свободы, д.4

Консультирование посетителей экспозиции проекта с «09» января 2024 г. по «25» января 2024 г., с 9.00 час. по 16.00 час.

Место проведения: Калужская область, Перемышльский район, Перемышльский район, с.Перемышль, пл.Свободы, д.4

Прием предложений и замечаний: с «09» января 2024 г. по «25» января 2024 г., с 9.00 час. по 16.00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Проект решения Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район», утвержденные решением Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» от 10.04.2008г. № 235» от 27.06.2023 года и информационные материалы будут размещены на официальном сайте администрации муниципального района «Перемышльский район» - <https://peremyshl-r40.gosweb.gosuslugi.ru/>

Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: **29 января 2024 года с 13-00 до 16-00 ч** в здании администрации сельского поселения «Село Перемышль», находящегося по адресу: Калужская область, Перемышльский район, с.Перемышль, пл.Свободы, д.4