|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХКАДАСТРОВЫХ РАБОТ | | |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):  *субъект Российской Федерации Калужская область,*  *муниципальное образование Перемышльский район,*  *населенный пункт с. Перемышль*  N кадастровых кварталов (нескольких смежных кадастровых кварталов):  40:17:180501; 40:17:180605  в целях исполнения государственного (муниципального) контракта: от "11" марта 2025 г.  № 25-4003/д/0010  в период с " 11 " марта 2025 г. по " 01 " декабря 2025 г.  будут выполняться комплексные кадастровые работы.  Заказчиком комплексных кадастровых работ является:  Администрация муниципального района «Перемышльский район»  Адрес: Калужская область, с. Перемышль, пл. Свободы, д. 4  Адрес электронной почты: imuhestvo\_perem@mail.ru  Номер контактного телефона 8-48441-9-03-30  Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):  *Семенова Инесса Игоревна*  *Адрес: 248002, РФ, Калужская область, г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 121*  *Адрес эл. почты: uslugi@40.kadastr.ru*  *Номер телефона:* 8 4842 22-35-91 доб.2145, 2146.  *Квалификационный аттестат 40-12-272 выдан 12 сентября 2012 года.*  *Наименование СРО: Ассоциация СРО «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»*  Наименование юридического лица, с которым заключен государственный  (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые  Инженеры:  ***Публично-правовая компания «Роскадастр»***  ***Юридический адрес: 107078, г. Москва, Орликов пер., д. 10, стр. 1***  ***Филиал ППК «Роскадастр» по Калужской области***  ***Юридический адрес: 248002,г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 121***  ***Телефон:* 8 (4842)22-35-91**  **e-mail: uslugi@40.kadastr.ru**  График выполнения комплексных кадастровых работ | | |
| Время выполнения работ  с 11.03.2025г. по 01.12.2025г. | Место выполнения работ:  Перемышльский район, Калужской области, в границах кадастровых кварталов:  40:17:180501; 40:17:180605 | Виды работ:  Комплексные кадастровые работы в отношении кадастровых кварталов муниципального района «Перемышльский район» |
| Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[1]](#endnote-1)5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.  3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано 14.03.2025г.) вправе предоставить кадастровому инженеру-исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.  Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.  Заинтересованные лица в соответствии с [частью 7 статьи 45](http://ivo.garant.ru/document?id=12054874&sub=4507) Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. | | |

1. 5 Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2019, № 31, ст. 4445. [↑](#endnote-ref-1)