

## Отчет за 2022 год

ООО "Управляющая компания с.Перемышль" об исполнении договора управления с.Борищево, дом 93

Общая площадь жилых помещений - 1137,2м2;

Общая информация о выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества:

1. Переходящие остатки денежных средств(на начало периода):

переходящие остатки денежных средств	руб.	4735,44
задолженность потребителей	руб.	642982,9

2. Начислено за работы(услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: 426479,22

за содержание дома	руб.	300454,71
за текущий ремонт	руб.	49058,81
за услуги управления	руб.	76965,70

3. Получено денежных средств, в т.ч.:

денежных средств от потребителей	руб.	446370,72
прочие поступления	руб.	

4. Всего денежных средств с учетом остатков руб. 451106,16

5. Переходящие остатки денежных средств(на конец периода):

переходящие остатки денежных средств	руб.	94511,24
задолженность потребителей	руб.	623091,40

6. Выполняемые работы(услуги) по содержанию и текущему ремонту

в отчетном периоде всего, в т.числе: 356594,92

1) Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества дома, в т.ч.:

руб. 40105,90

а) Техническое обслуживание в системах электротехнических устройств, водопровода и канализации

руб. 33542,49

б) смена ламп, патронов, э/счетч.

6563,41

в) устранение засоров канал. Труб

руб. 0

2) Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

руб. 76965,7

3) Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

руб.

4) Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, в т.ч.

руб. 5040

а) проверка дымоходов и вентканалов

руб. 5040

б) ремонт вентканалов со сменой колпаков

руб. 0

5) обеспечение устранения аварий

руб. 34184,23

б) санитарное содержание придомовой территории, в т.ч.

руб. 0

уборка придомовой территории

руб. 0

Санитарная обработка контейнерных площадок

руб. 0

7 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов дома, в т.ч.:

руб. 17058

а) содержание и обслуживание конструкт. Элементов

руб. 17058

б) смена колпаков над дымовыми и вент. Трубами

руб.

в) ремонт отдельными местами рулонного покрытия крыши

руб.

8) Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.

руб. 35892,85

а) обслуживание общедомового прибора учета электрической энергии

руб. 2933,98

б) Коммунальные ресурсы: э/э-2855,98р.; ХВС-1471,64р.

руб. 4327,62

