**АДМИНИСТРАЦИЯ**

(исполнительно-распорядительный орган)

сельского поселения

«Деревня Покровское»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

д. Покровское

**от «28» февраля 2025 года № 9**

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Комплексное развитие систем коммунальной**

**инфраструктуры сельского поселения «Деревня**

**Покровское», утвержденную постановлением администрации**

**сельского поселения «Деревня Покровское»,**

 **от 27.01.2020 года №6**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 1.8 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения «Деревня Покровское», администрация сельского поселения «Деревня Покровское», Соглашения от 30.12.2023 г. «О передаче органами местного самоуправления муниципального района «Перемышльский район» органам местного самоуправления сельских поселений входящих в состав муниципального района «Перемышльский район» осуществления части своих полномочий.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Покровское», утвержденную постановлением администрации сельского поселения №6 от 27.01.2020 г. следующие изменения:

1.1.Изложить паспорт муниципальной программы, перечень мероприятий муниципальной программы в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Врио Главы администрации**

**сельского поселения С.В. Осипов**

**Приложение №1**

к постановлению администрации сельского поселения

 «Деревня Покровское»

№ 8 от 28» февраля 2025 г.

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**сельского поселения «Деревня Покровское»**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения» в 2020 – 2027году**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ответственный исполнитель муниципальной программы
 | Администрация сельского поселения «Деревня Покровское» |
| 1. Соисполнители муниципальной программы
 | отсутствуют |
| 1. Участники муниципальной программы
 | Администрация сельского поселения Деревня Покровское»Администрация муниципальный район «Перемышльский район» |
| 1. Цель муниципальной программы
 | Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, привлечение внебюджетных источников финансирования в жилищно-коммунальный комплекс, повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат, адресная социальная защита населения при оплате жилищно-коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. |
| 1. Задачи муниципальной программы
 | Снижение потерь при эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры; определение оптимальных масштабов строительства и координации развития различных систем коммунальной инфраструктуры; выявление и оформление в собственность поселения бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры. |
| 1. Подпрограммы муниципальной программы
 | отсутствуют |
| 1. Индикаторы муниципальной программы
 | Строительство определенных объектов коммунальной инфраструктуры, покупка специализированной техники для вывоза ТБО, реконструкция систем электроснабжения |
| 1. Сроки и этапы реализации муниципальной программы
 | 2020 – 2027 годы. Реализация программы будет осуществляться весь период |
| 1. Объемы финансирования муниципальной программы за счет бюджетных ассигнований всего, в том числе по годам и источникам финансирования, в том числе: (тыс.руб)
 |  **2020г.-520,8****2021г.-262,2****2022 г.-243,0****2023 г.-449,7****2024 г.-87,5****2025г.-133,4****2026г.-106,4****2027г.-96,4****1899,4 тыс. руб**Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию муниципальной программы из бюджета муниципального образования сельское поселение «Деревня Покровское», ежегодно уточняются после принятия решения Сельской Думы о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период |
| 1. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы
 | Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры до 45 процентов;- снижение потерь в сетях водоснабжения до 15%;- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;- экологическая безопасность системы водоотведения и очистки стоков;- модернизация существующих сетей, имеющих недостаточную пропускную способность. |

**РАЗДЕЛ 1. ОбОБщЕННАЯ характеристика ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ муниципальной программы**

**1.1. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы**

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения. В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причинами возникновения этих проблем являются:

- высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

- низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, непрозрачные методы ценообразования на товары и услуги организаций коммунального комплекса, преобладание административных методов хозяйствования.

Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы тарифной политики, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, не формировала стимулы к сокращению затрат. Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организаций коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в коммунальном комплексе формирует высокие инвестиционные риски и препятствует привлечению средств внебюджетных источников в этот сектор экономики.

**Теплоснабжение**

Анализ современного состояния теплообеспеченности сельского поселения «Деревня Покровское», выявил основные направления развития систем теплоснабжения.

Для перспективного теплоснабжения необходимо:

 - строительство новых, техническая модернизация существующих источников тепла, направленная на внедрение современных энергосберегающих технологий (с котлоагрегатами нового поколения с высоким КПД использования топлива и хорошими экологическими показателями);

- замена морально и физически устаревшего оборудования котельной;

- замена ветхий теплопровод и провести капитальный ремонт теплотрасс с использованием современных материалов, что снизит себестоимость производимой тепловой энергии.

- использование автономных энергетических комплексов: мини-ТЭЦ, газотурбинных ТЭЦ - (ГТ ТЭЦ), предназначенных для совместного производства электрической и тепловой энергии;

- повышение надежности и эффективности теплоснабжения за счёт децентрализации (автономные источники тепла - АИТ с комплектом автоматики для районов индивидуального строительства, локальные котельные модульной сборки-БМК полной заводской готовности);

- использование теплоты вторичных энергоресурсов производственных предприятий;

- применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляцией) с целью снижения % аварийности подземных тепловых сетей;

- перевод производства полностью на централизованное теплоснабжение.

Изменение структуры в топливном балансе сельского поселения «Деревня Покровское», в сторону увеличения потребности в более калорийном виде топлива (газ), приведет к сокращению затрат на его транспортировку, одновременно создавая благоприятные условия для охраны окружающей среды. Чтобы повысить технико-экономические показатели населённых пунктов, предотвратить загрязнение воздушного бассейна, а также улучшить их санитарное состояние следует централизовывать системы теплоснабжения путём форсированного развития тепловых сетей и укрупнения источников теплоснабжения.

**Газоснабжение**

Схема распределения газа по давлению 3-х ступенчатая (газопроводы высокого, среднего и низкого давления), связь между ступенями осуществляется через газораспределительные пункты (ГРП).

Ответственность за подготовку потребителей к приему газа возложена на администрацию региона и муниципальные органы власти. Эти работы должны осуществляться за счет бюджета разного уровня и средств населения.

В то же время причины отставания подготовки потребителей к приему газа связаны и с финансами. Прокладка домовых сетей, покупка и монтаж газового оборудования должны осуществляться за счет средств населения, собственников или муниципальных властей.

Однако для населения это дорогостоящее мероприятие, оно сегодня обойдется семье не в одну тысячу рублей, что для многих является недоступным. Поэтому необходимо изыскивать средства из местных бюджетов для строительства внутрипоселковых газопроводов, обеспечивать социальную поддержку газификации малообеспеченной части населения, включая предоставление долгосрочных беспроцентных кредитов, дотаций и т.д.

**Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей сельского поселения «Деревня Покровское», осуществляется от государственной энергосистемы.

Основными потребителями электроэнергии сельского поселения являются:

* строительство;
* коммунально-бытовые потребители;
* сельскохозяйственные потребители;
* транспорт.

Питание сельскохозяйственных и промышленных предприятий, а также культурно бытовых потребителей района осуществляется через понизительные трансформаторные подстанции 110/35/10 кВ и 35/10 кВ.

За весь срок эксплуатации работы гидросиловое и электротехническое оборудование электроподстанций сельского поселения, в значительной мере выработало свой нормативный ресурс и морально устарело. В связи с этим необходима реконструкция этих электроподстанций с модернизацией оборудования, а также полная замена линий электропередач на современные.

**Водоснабжение**

Для выхода на нормативный уровень обеспеченности населения сельского поселения необходимо использовать резервные водопроводные станции. Для определения количества вводимых резервных ВС важно знать водозабор из работающих ВС.

Для обеспечения населения сельского поселения «Деревня Покровское», доброкачественной питьевой водой необходимо:

- полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых подземных водозаборов и расширение существующих, со строительством дополнительных очистных сооружений, внедрением новых методов очистки для доведения качества воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая»;

- реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей.

На всех промышленных предприятиях требуется внедрение и расширение систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды, совершенствование технологии, сокращения водопотребления на единицу продукции.

Для обеспечения сельского поселения, качественной питьевой водой необходимо развитие систем водоснабжения всех населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети), обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов. Также подлежат реконструкции и восстановлению групповые водопроводы и децентрализованные системы в сельских населенных пунктах.

**Водоотведение**

В ряде населенных пунктов отсутствуют канализационные очистные сооружения, практически не ведется строительство сетей канализации, требуют ремонта и модернизации существующая система канализации деревня Покровское.

В общем объеме сточных вод основная доля приходится на предприятия жилищно-коммунального хозяйства. Ливневые и талые стоки с водосборной площади практически нигде не очищаются и ухудшают качество воды не меньше, чем промышленные и хозяйственно-бытовые стоки.

Действующие очистные сооружения требуют капительного ремонта или реконструкции.

С целью сокращения сброса в водоемы района неочищенных сточных вод необходимо предусмотреть:

* реконструкцию или расширение существующих очистных сооружений с. Калужская сельскохозяйственная опытная станция,
* строительство новых и перекладку существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации;
* строительство новых или реконструкцию существующих систем канализации и очистных сооружений канализации с учетом жилищного строительства, а также ливневой канализации и зон рекреации.
* строительство новых и реконструкцию существующих локальных очистных сооружений сельскохозяйственных предприятий.

**1.2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы**

Успешная реализация программы позволит:

* привлечь средства федерального бюджета, бюджета Калужской области, бюджета муниципального района «Перемышльский район» и местного бюджета для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* использовать доступные средства внебюджетных источников для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры;
* разрабатывать и развивать механизмы привлечения средств внебюджетных источников в коммунальный комплекс.

Кроме того, в сфере объектов коммунальной инфраструктуры прогнозируется следующие результаты:

* обеспечение жителей поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (электро-, водо-, газоснабжения);
* поэтапное восстановление ветхих инженерных сетей и других объектов жилищно-коммунального хозяйства поселения;
* снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
* улучшение ситуации в сфере утилизации твердых бытовых отходов на территории сельского поселения;
* улучшение экологической ситуации в сельском поселении.

**РАЗДЕЛ 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа основывается на положениях Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа предусматривает активное развитие сферы объектов коммунального хозяйства, их реконструкцию, модернизацию.

Приоритетным направлением муниципальной политики в данной сфере в первую очередь является обеспечение комфорта и общедоступности в использовании объектов коммунальной инфраструктуры гражданами, проживающими на территории сельского поселения.

Кроме того, наличие развитой системы коммунальной инфраструктуры делает сельское поселение привлекательным для проживания вновь прибывающих граждан из соседних регионов.

Несомненно, муниципальная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства стремится также обеспечить и повышение экологической безопасности территории сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 3. цели, задачи и основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы**

**3.1. Цели и задачи муниципальной программы**

Основными целями программы являются повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, привлечение внебюджетных источников финансирования в жилищно-коммунальный комплекс, повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат, адресная социальная защита населения при оплате жилищно-коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Реализация данных целей предполагает решение следующих задач:

снижение потерь при эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры;

определение оптимальных масштабов строительства и координации развития различных систем коммунальной инфраструктуры;

выявление и оформление в собственность поселения бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры.

**3.2. Конечные результаты реализации муниципальной программы**

В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, утилизации твердых бытовых отходов.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг.

**3.3 Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Срок реализации программы 2020 – 2027 годы. Поскольку мероприятия Программы, связанные с модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры, носят постоянный, непрерывный характер, имеют длительный производственный цикл, а финансирование мероприятий Программы зависит от возможностей бюджета, то в пределах срока действия Программы этап реализации соответствует одному году.

**Перечень мероприятий муниципальной программы**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения**

**«Деревня Покровское» в 2020 – 2027 год»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** | **Участник программы** | **Источники финансирования** | **Сумма расходов, всего****(тыс. руб.)** | **в том числе по годам реализации программы:** |
| **2020 г** | **2021 г** | **2022 г** | **2023 г** | **2024 г** | **2025 г** | **2026** | **2027** |
|  **1**.Организация мест сбора и вывоза ТБО | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **181,8** | 51,8 | 30,0 | 50,0 | 50,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  **2**. Мероприятия, связанные с обустройством. строительством площадок для сбора ТКО | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **785,7** | 251,9 | 109,8 | 160.0 | 264,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3.** Выполнение работ по содержанию площадок для сбора ТКО | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **126,4** | 52,0 | 74,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4.** Мероприятия по водоснабжению и водоотведению (за счет средств муниципального района) | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **398,2** | 89,0 | 0 | 0 | 100 | 10,0 | 66,4 | 66,4 | 66,4 |
| **5.** Мероприятия по водоснабжению и водоотведению | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **28,6** | 28,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  **6.** Взнос на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **211,6** | 18,6 | 18,0 | 23,0 | 25,7 | 29,3 | 37 | 30 | 30 |
| **7.** Прочие расходы в области жилищного хозяйства | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **123,9** | 28,9 | 30,0 | 10,0 | 10,0 | 35,0 | 10,0 | 0 | 0 |
| **7.** Прочие расходы в области коммунального хозяйства | 2020-2027 | Администрация СП | Бюджет СП | **43,2** | 0 | 0 | 0 | 0 | 13,2 | 20 | 10 | 0 |
| **ИТОГО** |  |  |  | **1899,4** | **520,8** | **262,2** | **243,0** | **449,7** | **87,5** | **133,4** | **106,4** | **96,4** |

**Раздел 5. Механизм реализации муниципальной программы**

Администрация сельского поселения «Деревня Покровское» в рамках настоящей программы:

* осуществляет общее руководство, координацию и контроль за реализацией программы;
* формирует перечень объектов, подлежащих включению в программу;
* осуществляет обеспечение разработки проектно-сметной документации на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры;
* заключает с участниками необходимые контракты на выполнение проектно-сметных работ на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* предоставляет отчеты об объемах реализации муниципальной программы.